

DK-10884

Velholdt quadrohus med skøn tagterrasse i La Marina

📍 La Marina, Alicante

€219,000





Overview

Specifications

Bedrooms

 3

Bathrooms

 1

Covered

 72 m²

Type	Quadplex
Covered veranda	7 m²
Roof garden	43 m²
Covered parking	16 m²
Status	Resale

Year of construction	2003
Furnished	Fully furnished
Communal charge	€250
Communal charge frequency	Annually
Suma/IBI	€255.43

Description

Dette hyggelige og velholdte quadrohus fra 2003 ligger i det populære område La Marina og fremstår indflytningsklart.

Boligen sælges møbleret, så her kan I flytte direkte ind og begynde at nyde livet under den spanske sol.

Ved indgangen til huset finder I en dejlig overdækket terrasse, som er glasinddækket. Her får I et ekstra opholdsrum, hvor I kan sidde i læ og nyde morgenkaffen – også i de køligere måneder.

Indenfor bydes I velkommen i en lys og indbydende stue i åben forbindelse med køkkenet. Her er god plads til både sofaafdeling og spisebord, så rummet bliver et naturligt samlingspunkt for både hverdag og gæster.

Fra stuen fører en gang til boligens tre soveværelser samt badeværelset – alle med garderobeskabe. Badeværelset ligger for enden af gangen og er indrettet med brusekabine.

Fra køkkenet er der udgang til bagsiden af huset, hvor der er lavet en praktisk overdækning. Her finder I et funktionelt vaskerum med både vaskemaskine og tørretumbler samt god plads til opbevaring. Fra samme område går trappen op til boligens skønne tagterrasse.

Overdækningen fortsætter op over den første del af tagterrassen, hvilket skaber et ekstra opholdsrum, der kan bruges som udestue, loungeområde eller skyggefuldt opholdssted – især praktisk i vinterhalvåret.

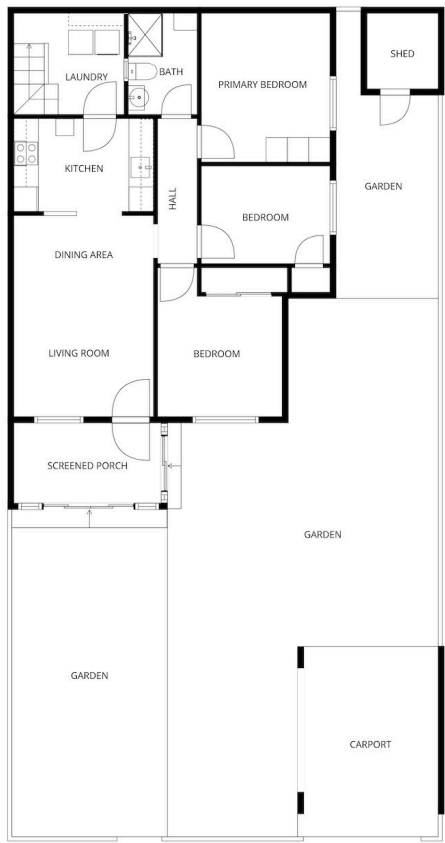
Selve tagterrassen er stadig rummelig, og her er rig mulighed for at nyde solen hele dagen. Terrassen indbyder til hyggelige grillaftener og afslappede stunder under stjernehimlen på de mange lune spanske aftener.

Grunden omkring huset er virkelig hyggelig og velanlagt med frugttræer, små grønne oaser og flere gode opholdsområder, hvor solen kan nydes hele dagen. Her er også carport til bilen samt et praktisk skur til opbevaring.

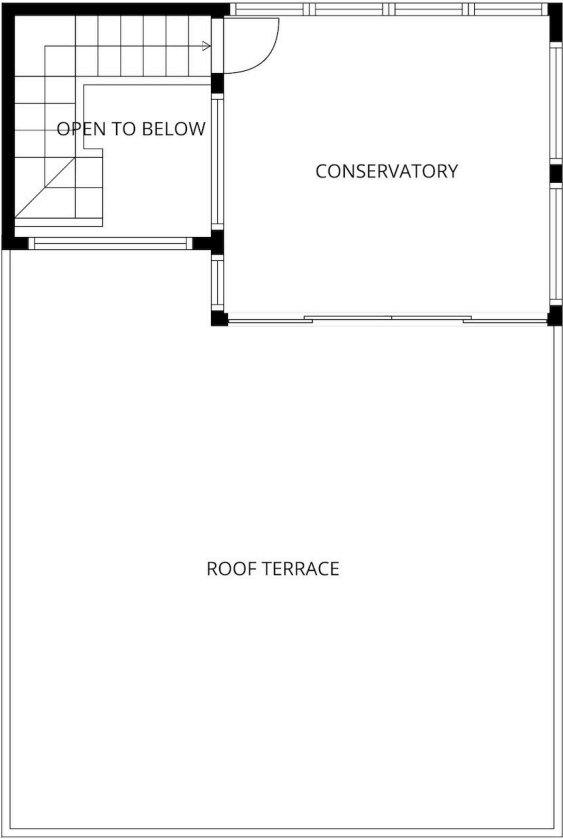
Boligen er passet godt på og fremstår i rigtig fin stand.

Der er installeret aircondition i stuen samt i et af soveværelserne.

Floor plans



SIZES AND DIMENSIONS ARE APPROXIMATE, ACTUAL MAY VARY.



SIZES AND DIMENSIONS ARE APPROXIMATE, ACTUAL MAY VARY.

Additional information

Facilities

Aircondition, Split system	Heating, Split system	Parking, Covered
Pool, Communal		

Features

City view	Easy access to main roads	Internet
Kitchen appliances	Near amenities	Near bus route
Roof garden	Shutters	

Distances

Amenities  900 m	Airport  30 km	Sea  3.5 km
Public transport  1.5 km	Schools  4.8 km	