

DK-8901

Velholdt enderækkehus med tagterrasse i Aguas Nuevas

📍 Torrevieja, Alicante

€259,000





Oversigt

Specifikationer

Soveværelser

 3

Badeværelser

 2

Boligareal

 100 m²

Type	Række-bungalow
Overdækket veranda	6 m²
Tag terrasse	30 m²
Gårdsplads	57 m²
Status	Gensalg

Byggeår	2005
Møbleret	Fuldt møbleret
Kommunalt gebyr	€400
Communal charge frequency	Annually
Suma/IBI	€282

Beskrivelse

Denne charmerende og velindrettede bolig ligger i det populære område Aguas Nuevas i den nordlige del af Torrevieja – tæt på både byen, indkøb, fredagsmarkedet og ikke mindst strand.

Huset er et enderækkehus i tre plan med private udemiljøer og masser af plads til både familieferie og helårsbeboelse.

Boligen er opført i 2005 og fremstår i pæn og velholdt stand. Indretningen er funktionel og giver en god balance mellem opholdsrum og private værelser.

Indretning og faciliteter;

I stueplan bydes man velkommen af en stor, solrig terrasse med pergola med side markiser, som kan rulles for, hvis man ønsker skygge eller privatliv.

Her er der god plads til både spisebord og loungemøbler.

Indgangen til huset sker via en overdækket og delvist glasinddækket terrasse, som kan åbnes helt op i sommermånederne.

Indenfor finder du en rummelig opholdsstue med aircondition og et separat køkken, der i maj 2025 har fået installeret helt nye hvidevarer.

I forlængelse af køkkenet ligger en tilbygget spisestue med masser af lys. Her er også patioen, hvor der også er vaskemaskine og god opbevaringsplads. I stueplan er der desuden et badeværelse med bruseniche.

Førstesalen rummer tre gode soveværelser samt endnu et badeværelse med bruser.

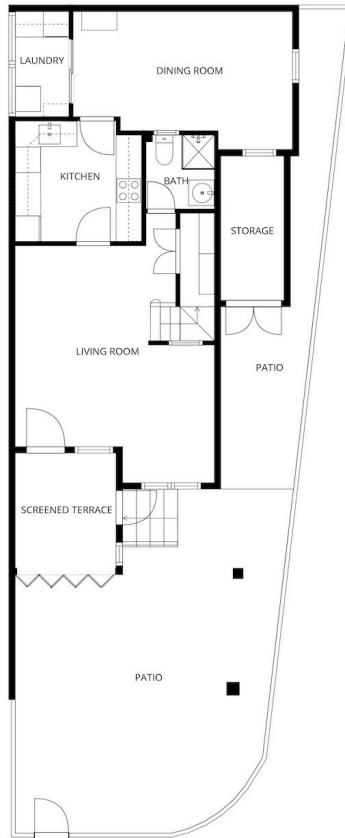
Alle værelser har indbygget opbevaring og aircondition.

På øverste etage finder du en dejlig privat tagterrasse med udsigt over området og kig til Middelhavet – det perfekte sted at nyde solnedgangen eller en kop kaffe i fred og ro.

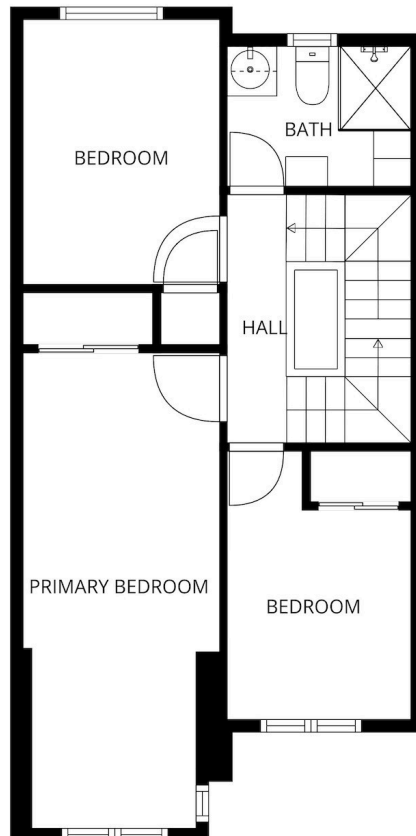
Uderum og fællesfaciliteter;

Boligen har en særdeles god hjørneplacering og tilbyder ekstra udeplads. Udover den store terrasse er der opført

Plantegninger



SIZES AND DIMENSIONS ARE APPROXIMATE, ACTUAL MAY VARY.



SIZES AND DIMENSIONS ARE APPROXIMATE, ACTUAL MAY VARY.

Additional information

Faciliteter

Klimaanlæg, Opdelt system

Lukket kompleks

Opvarmning, Split system

Pool, Fælles

Funktioner

Havudsigt

Hjørne

Indbyggede skabe

Indgangsport, automatiseret

Indvendige trapper

Opbevaringsrum

Separate dining area

Soveværelse i stueetagen

Tag terrasse

Tæt på busrute

Vaskerum

Afstande

Faciliteter



750 m

Lufthavn



41 km

Hav



1.6 km

Offentlig transport



200 m