

DK-11192

# 3-værelses lejlighed med 2 badeværelser, terrasse og fælles poolområde – centralt i Torrevieja

 Torrevieja, Alicante

€169,000





# Oversigt

## Specifikationer

Soveværelser



3

Badeværelser



2

Boligareal



83 m<sup>2</sup>

Type	<b>Lejlighed</b>
Status	<b>Gensalg</b>
Byggeår	<b>2005</b>
Møbleret	<b>Fuldt møbleret</b>

Kommunalt gebyr	<b>€467</b>
Communal charge frequency	<b>Annually</b>
Suma/IBI	<b>€386</b>

## Beskrivelse

Denne indflytningsklare lejlighed på 3. sal forener god plads, central beliggenhed og praktiske løsninger, der gør den ideel både som feriebolig og helårsbolig.

Boligen byder på tre soveværelser, hvoraf to har indbyggede skabe med fin opbevaringsplads, samt to badeværelser – det ene med adgang fra master bedroom.

Den store opholdsstue fungerer som boligens naturlige midtpunkt med masser af plads til både sofagrube og spiseafdeling, og herfra er der udgang til en lille terrasse med udsigt til poolområdet, som er åbent fra midten af juni til midten af september.

I stuen er der installeret aircondition, som kan bruges til både køling og opvarmning og dermed sikre et behageligt indeklima året rundt.

Køkkenet ligger separat og har praktiske opbevaringsløsninger samt mulighed for at udvide med mere skabsplads.

Boligens indretning giver en behagelig følelse af plads, og den høje etage samt store vinduespartier sikrer et naturligt lysindfald gennem dagen. Bygningen har elevator, hvilket gør adgangsforholdene lette og bekvemme for alle aldre.

Lejligheden sælges møbleret og med hvidevarer, hvilket gør det let at flytte direkte ind.

Lejligheden ligger i område med kort gåafstand til alt det, der gør Torre Vieja attraktivt.

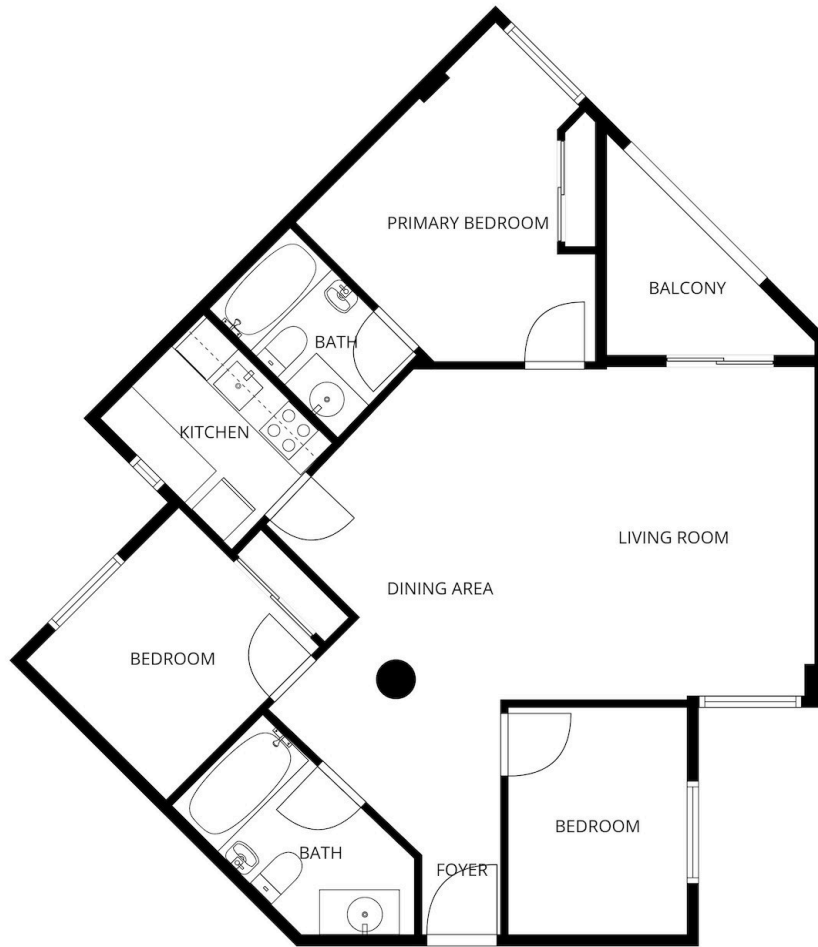
Det store og populære supermarked Mercadona ligger få minutter fra hoveddøren, og de populære strande Los Locos og Playa del Cura kan nås på en afslappet gåtur.

Byens centrum, havneområdet, restauranter, caféer og strandpromenaden er ligeledes let tilgængelige, hvilket giver en velfungerende kombination af byliv og afslapning.

Alicante Lufthavn ligger cirka 40 minutters kørsel væk, hvilket gør boligen særdeles tilgængelig for både internationale købere og gæster.

Lejligheden fremstår som en oplagt mulighed for familier, par eller investorer, der søger en velindrettet bolig i et område med gode faciliteter, en venlig atmosfære og nærhed til både strand og byliv. Her får man et hjem med god

# Plantegninger



SIZES AND DIMENSIONS ARE APPROXIMATE, ACTUAL MAY VARY.

# Additional information

## Faciliteter

Elevator

Opvarmning, Split system

Klimaanlæg, Opdelt system

Pool, Fælles

Lukket kompleks

## Funktioner

Badeværelse en suite

Flisegulve

Indbyggede skabe

Pool view

Balkon

Gåafstand til strand

Internet

Skodder

En suite shower

Heart of city center

Laminatgulv

Tæt på busrute

## Afstande

Faciliteter

 150 m

Lufthavn

 43.7 km

Hav

 650 m

Offentlig transport

 300 m