

DK-11163

Charmerende og velholdt quad-hus med solrige terrasser

📍 Lomas de Cabo Roig, Alicante

€219,000





Oversigt

Specifikationer

Soveværelser

 2

Badeværelser

 2

Boligareal

 111 m²

Type	Quad hus
Have	75 m²
Status	Gensalg
Byggeår	2006

Møbleret	Fuldt møbleret
Kommunalt gebyr	€310
Communal charge frequency	Annually
Suma/IBI	€369

Beskrivelse

Sydøstvendt quad-hus i eftertragtede Lomas de Cabo Roig – perfekt som feriebolig, helårsbolig eller investering til udlejning.

Nu har du muligheden for at blive ejer af dette skønne og velholdte quad-hus i eftertragtede Lomas de Cabo Roig – et område mange danskere elsker for den perfekte kombination af sol, strand, golf og hyggeligt byliv.

Boligen sælges fuldt møbleret og er klar til indflytning, så her kan du hurtigt begynde at nyde livet under solen – hvad enten du søger feriebolig, helårsbolig eller investering til udlejning.

Huset byder på 111 veludnyttede m² fordelt over flere plan med 2 rummelige soveværelser med indbyggede skabe, 2 badeværelser samt flere dejlige terrasseområder, hvor det spanske klima kan nydes året rundt. Derudover er der aircondition i både stuen samt begge soveværelser, og alle airconditionanlæg blev udskiftet i 2024, hvilket sikrer et behageligt indeklima hele året.

I stueplan finder du et lyst og åbent opholdsrum med stue, spiseplads og køkkenen i ét – perfekt til både afslapning og hyggelige aftener med familie og venner. Fra stuen er der direkte udgang til den hyggelige terrasse og have, hvor der er god plads til både spiseområde og afslapning i solen.

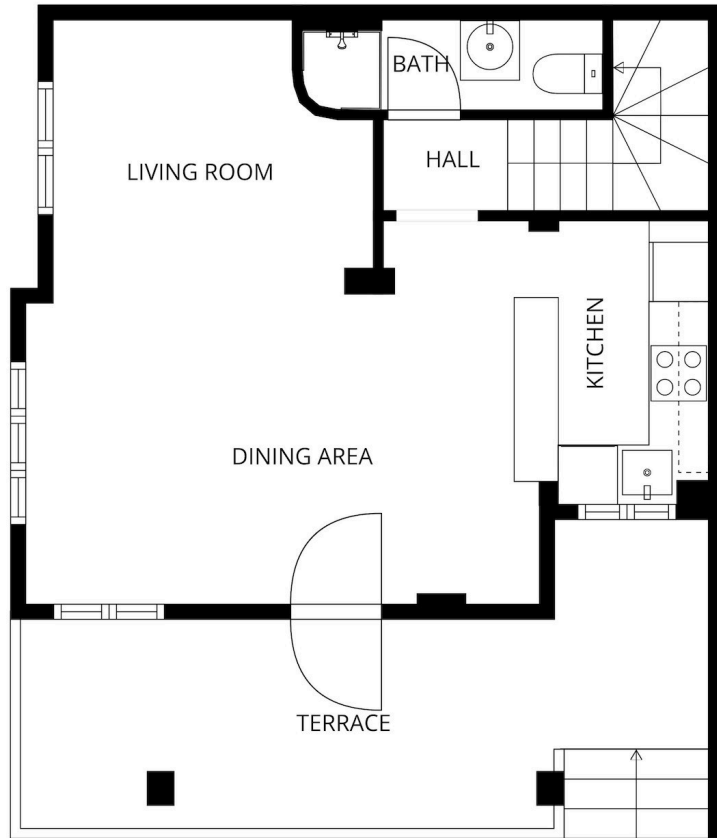
Et stort ekstra plus ved denne bolig er badeværelset i stueplan, som er udstyret med bruseniche. Dette er ikke standard i denne type boliger og gør huset ekstra attraktivt – især for gæster eller hvis man ønsker at undgå trapper i hverdagen.

Boligen fremstår flot og særdeles velholdt og blev nymalet både inde og ude i 2024.

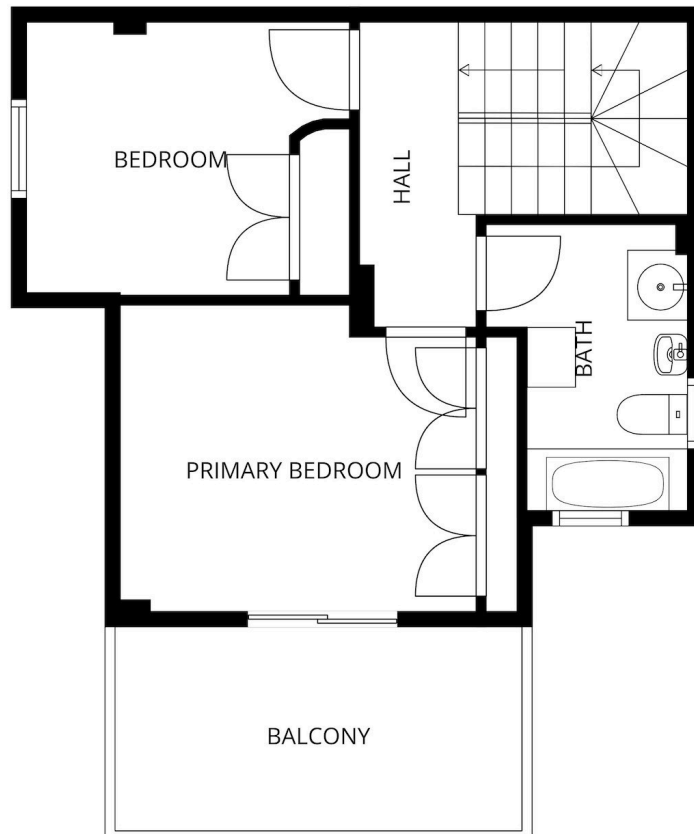
Køkkenet fremstår velholdt og funktionelt med blandt andet ovn fra 2023 samt vaskemaskine fra 2024.

På førstesalen finder du de to soveværelser samt en hyggelig balkon fra det store soveværelse. Øverst venter boligens fantastiske private tagterrasse på 11 m², hvor solen kan nydes hele dagen – ideelt til solsenge, loungeområde eller hyggelige grillaftener under den spanske himmel.

Plantegninger



SIZES AND DIMENSIONS ARE APPROXIMATE, ACTUAL MAY VARY.



SIZES AND DIMENSIONS ARE APPROXIMATE, ACTUAL MAY VARY.

Additional information

Faciliteter

Klimaanlæg, Opdelt system

Opvarmning, Split system

Pool, Fælles

Funktioner

Balcony, front

Have

Indbyggede skabe

Indvendige trapper

Internet

Opbevaringsrum

Tag terrasse

Tæt på bekvemmeligheder

Tæt på busrute

Veranda, front

Åben plan

Afstande

Faciliteter



300 m

Lufthavn



55 km

Hav



2.7 km