

#8773

Nybyggede turistlejligheder i Santiago de la Ribera, San Javier – kun 750 m fra stranden

📍 San Javier, Murcia

€250,000





Oversigt

Specifikationer

Soveværelser

 3

Badeværelser

 2

Boligareal

 78 m²

Type

Uoverdækket veranda

Lejlighed

18 m²

Status

Energimærke

Indflytningsklar

 B

Beskrivelse

Nybyggede turistlejligheder i Santiago de la Ribera, San Javier – kun 750 m fra strandenEksklusivt byggeri på Costa CálidaDette eksklusive boligkompleks med 125 turistlejligheder ligger i Santiago de la Ribera (San Javier), en charmerende kystby på Costa Cálida, der er kendt for sine smukke sandstrande, afslappede middelhavslivsstil og fremragende klima året rundt. Med Mar Menor kun 750 meter væk tilbyder disse boliger den perfekte kombination af komfort, stil og nærhed til havet.Moderne lejligheder med flere mulighederBebyggelsen tilbyder rummelige lejligheder med 3 soveværelser og 2 badeværelser, herunder et master bedroom med eget badeværelse. Købere kan vælge mellem:Lejligheder i stueetagen med privat haveLejligheder på mellemste etage med store terrasserPenthouse-lejligheder med privat solariumHver bolig er designet til at maksimere naturligt lys og udendørs liv. Faciliteterne omfatter fuldt udstyrede og møblerede køkkener med apparater, indvendig og udvendig belysning, badeværelser med møbler og bruseskærme. Hver bolig har en parkeringsplads, mens underjordisk parkering og opbevaringsrum er tilgængelige mod et ekstra gebyr.Førsteklasses faciliteter og tjenesterEjere vil nyde en moderne bygning udstyret med elevatorer, to fælles swimmingpools og smukt anlagte haver. Boligerne er forudinstalleret med kanaliseret aircondition for komfort året rundt.En smart investeringsmulighedDisse lejligheder leveres med en allerede tildelt turistlicens, hvilket gør dem til en fremragende investering til ferieudlejning. Ejere kan generere indtægter gennem korttidsudlejning, samtidig med at de kan nyde ejendommen til deres egne familieferier. Bemærk, at disse boliger er beregnet til feriebrug og ikke kan bruges som permanente boliger.Fremragende beliggenhed i San JavierBebyggelsen er strategisk placeret tæt på alle vigtige tjenester og fritidsaktiviteter. Afstande til de vigtigste seværdigheder:Mar Menor-stranden: 750 mLa Ribera Shopping Center: 2 kmDos Mares Shopping Center: 3 kmRoda Golf: 5 kmLo Pagán Marina: 4 kmMurcia Lufthavn (Corvera): 40 kmCartagena: 30 kmMurcia by: 40 kmGør din drøm om at bo ved kysten til virkelighedDette nye byggeprojekt i Santiago de la Ribera er en unik mulighed for at nyde den middelhavsinspirerede livsstil og samtidig foretage en smart investering i udlejning.Kontakt os i dag for at få flere oplysninger eller for at aftale en fremvisning af disse moderne turistlejligheder, der ligger kun få skridt fra Mar Menor.



125 VIVIENDAS CON SÓTANO Y PISCINA (FASE I)

Vivienda 11



Planta Primera

Perspectiva



Parcela General



Superficies

Planta	Uso	Sup.útil	Sup.const.
primera	vivienda	68.60 m ²	79.92 m ²
	Porché 25%	5.06 m ²	5.06 m ²
Total		73.66 m²	84.98 m²

Yderligere oplysninger

Faciliteter

Aircondition, Forberedelse

Elevator

Lukket kompleks

Parkering, Uoverdækket

Pool, Fælles

Egenskaber

Nær busrute

Afstande

Hav

 **750 m**