

#8604

Nybyggede lejligheder i Punta Prima, kun 250 meter fra havet

📍 Punta Prima, Torrevieja, Alicante

€369,000





Oversigt

Specifikationer

Soveværelser

 3

Badeværelser

 2

Boligareal

 87 m²

Type

Grund

Lejlighed

42 m²

Status

Energimærke

Nøgle klar

 B

Beskrivelse

Nybyggede lejligheder i Punta Prima, kun 250 meter fra havet

Eksklusivt boligkompleks med premium fællesarealer på Costa Blanca
Vi præsenterer et moderne boligkompleks bestående af 250 lejligheder i Punta Prima, et af de mest efterspurgte områder i Torrevieja. Beliggende kun 250 meter fra havet, tilbyder dette projekt en unik mulighed for at bo tæt på stranden med alle bekvemmelighederne ved et privat resort.

2- og 3-værelses lejligheder med store terrasser
Lejlighederne fås med 2 eller 3 soveværelser og 2 badeværelser, alle med køkken integreret i stuen, hvilket maksimerer følelsen af rummelighed og naturligt lys. Lejlighederne i stueetagen har privat have, lejlighederne i mellemste etager har store terrasser, og penthouse-lejlighederne har solterrasse, hvor man kan nyde solen hele året rundt.

Hver enhed har en parkeringsplads og et opbevaringsrum, hvilket garanterer komfort og ekstra plads til opbevaring.

Fællesarealer for hele familien
Boligkomplekset er designet til at tilbyde en enestående livskvalitet. Blandt de fællesarealer kan nævnes tre swimmingpools (den ene opvarmet), fitnesscenter med jacuzzi, paddle-tennisbane, petanque og anlagte haver. De mindste har deres egen børnepool og en legeplads, der er designet til sikker leg.

- Høj kvalitet og energieffektivitet
- Udvendig PVC-tømrerarbejde med termisk brud
- Dobbeltvinduer og motoriserede persiener i soveværelserne
- Møbleret køkken med apparater inkluderet
- Badeværelser udstyret med brusevæg, møbler, spejl og gulvvarme
- Klimaanlæg med aerotermisk varmepumpe
- Pansret indgangsdør
- Cykelparkering

Strategisk beliggenhed med nærhed til alle faciliteter

ORANGE / NARANJA / POMARANCZOWY
GROUND FLOOR

VIVIENDA TIPO
/ HOUSE TYPE **4B**
ESC 2-5 / STAIR 2-5
PLANTA BAJA / GROUND FLOOR



SUPERFICIES ÚTILES / USABLE AREA

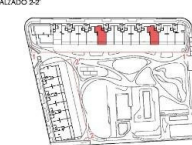
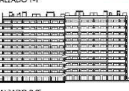
SUPERFICIES ÚTILES INTERIORES / USABLE INTERIOR AREA	
1 PASO / HALLWAY	5,07 m ²
2 ESTAR-COM- COCINA / KITCHEN-LIVING	29,87 m ²
3 TENDEDERO (100%) / UTILITY ROOM	2,66 m ²
4 DORMITORIO 01 / BEDROOM 01	11,84 m ²
5 DORMITORIO 02 / BEDROOM 02	9,45 m ²
6 DORMITORIO 03 / BEDROOM 03	11,90 m ²
7 BAÑO 01 / BATHROOM 01	3,41 m ²
8 BAÑO 02 / BATHROOM 02	3,69 m ²
77,89 m ²	

SUPERFICIES ÚTILES EXTERIORES / USABLE EXTERIOR AREA	
9 TERRAZA 01 (100%) / TERRACE 01	17,11 m ²
10 JARDIN (100%) / GARDEN	42,61 m ²
59,72 m ²	

SUP. ÚTIL TOTAL / TOTAL USABLE AREA	137,61 m ²
-------------------------------------	-----------------------

SUPERFICIES CONSTRUIDAS / BUILT AREA

SUP. CONST. INTERIOR / INTERIOR BUILT AREA	87,01 m ²
SUP. CONST. EXT (50%) / EXT. BUILT AREA	10,31 m ²
SUP. CONST. Z/C / BUILT AREA SHARED AREAS	12,13 m ²
SUP. CONS. TOTAL / TOTAL BUILT AREA	109,46 m ²



mayo 2025



Las superficies indicadas lo son con carácter meramente informativo, no contractual, y pueden sufrir ligeras variaciones por necesidades técnicas del proceso de construcción.
The indicated areas are for information purposes only, not contractual, and may vary slightly by technical requirements of the construction process.

Additional information

Faciliteter

Elevator

Fitnessrum

Lukket kompleks

Parkering, Afdækket

Pool, Privat

Funktioner

Have

Jacuzzi

Afstande

Hav



250 m