

#8600

Eksklusivt boligkompleks med 2 luksuriøse dobbelthuse med havudsigt på stranden »Las Higuericas« i Torre de la Horadada.

📍 Pilar de la Horadada, Alicante

€795,000





Oversigt

Specifikationer

Soveværelser

 3

Badeværelser

 3

Boligareal

 135 m²

Type

Villa

Grund

170 m²

Status

Nøgle klar

Energimærke

 **B**

Beskrivelse

Eksklusivt boligkompleks med 2 luksuriøse dobbelthuse med havudsigt på stranden »Las Higuericas« i Torre de la Horadada.

Oplev disse imponerende dobbelthuse beliggende i Torre de la Horadada, i anden række fra stranden Las Higuericas. Med et moderne og elegant design, store rum og materialer af højeste kvalitet er disse ejendomme designet til at tilbyde maksimal komfort og eksklusivitet.

Med privat pool på 5×3 m, parkering på grunden og solterrasse på 40 m²: Et spektakulært åbent rum, der er ideelt til en chill-out-zone, grill eller til at nyde solen og den uhindrede udsigt.

Hver villa har uafhængig adgang fra de omkringliggende gader, da der ikke er nogen tilstødende bygninger. Trafikfattige gader med store grønne områder omkring boligområdet gør dette til et ideelt sted for en ung familie. Villaerne har en grund på 170 m² og et bebygget areal på 135 m².

Villaerne er bygget med tre soveværelser og 3 badeværelser (2 af dem en-suite) på 2 etager. Køkkenet er fuldt møbleret med mulighed for tilpasning og inkluderer hvidevarer. I tråd med det åbne koncept er spisestuen omgivet af store vinduer, der giver et behageligt dagslysindfald og direkte adgang til swimmingpoolen og haven med belysning, vanding og lokal beplantning.

De udvalgte finish, med materialer af højeste kvalitet, det personlige luksuriøse design og den maksimale komfort, sammen med aircondition med varme og køling i alle områder, gør, at man kan nyde villaen både i de varme somre og de milde vintre, så det er muligt at bo her hele året.

Beliggende i et af de bedste områder på Costa Blanca, tilbyder disse boliger et roligt miljø, men med alle faciliteter i nærheden: restauranter, supermarkeder, golf og indkøbscentre.

De to dobbelthuse ligger i anden strandlinje i Las Higuericas, i Torre de la Horadada, et paradis i alle henseender, hvor man kan nyde første strandlinje, det uendelige Middelhav, strandpromenaden, forfriskende dukkert i havet, vandsport, sejlads, surfing, snorkling og kun 8 km fra Lo Romero Golf, en af de 21 golfbaner på Costa Blanca.

Plantegninger

VIVIENDAS Nº1.1 Y Nº 1.2

SUPERFICIES CONTRUIDAS:

PLANTA BAJA:	61.15 x 2 = 122.30 m ²
PLANTA PRIMERA:	58.20 x 2 = 116.40 m ²
PLANTA SOLARIUM:	15.65 x 2 = 31.30 m ²
TOTAL CONSTRUIDA:	135.00 x 2 = 270.00 m ²
SOLARIUM:	40.00 m ²
TAMAÑO PISCINA:	5.00 x 3.00
SUPERFICIE PARCELA:	170.50 X 2 =341.00 m ²



PLANTA BAJA

VIVIENDAS Nº1.1 Y Nº 1.2

SUPERFICIES CONTRUIDAS:

PLANTA BAJA:	61.15 x 2 = 122.30 m ²
PLANTA PRIMERA:	58.20 x 2 = 116.40 m ²
PLANTA SOLARIUM:	15.65 x 2 = 31.30 m ²
TOTAL CONSTRUIDA:	135.00 x 2 = 270.00 m ²
SOLARIUM:	40.00 m ²
TAMAÑO PISCINA:	5.00 x 3.00
SUPERFICIE PARCELA:	170.50 X 2 =341.00 m ²



PLANTA PRIMERA

Additional information

Faciliteter

Lukket kompleks

Pool, Privat

Funktioner

Have

Havudsigt

Afstande

Hav



100 m