

#11600

Nybyggede villaer med privat pool og solterrasse i San Luis, Torrevieja

📍 Torrevieja, Alicante

€799,000





Oversigt

Specifikationer

Soveværelser

 3

Badeværelser

 2

Boligareal

 106 m²

Type

Villa

Grund

485 m²

Uoverdækket veranda

94 m²

Status

Indflytningsklar

Energimærke

 B

Beskrivelse

Nybyggede villaer med privat pool og solterrasse i San Luis, TorreviejaModerne nybyggede villaer i San LuisDette eksklusive boligprojekt bestående af blot 8 nybyggede villaer ligger i San Luis, et veletableret boligområde i Torrevieja på Costa Blanca. Ejendommene byder på en kombination af moderne design, private udendørsarealer og en fremragende beliggenhed tæt på dagligdags faciliteter og Middelhavskysten.Hver villa har 3 soveværelser og 2 badeværelser, herunder et badeværelse i tilknytning til soveværelset, og er udelukkende indrettet i ét plan for maksimal komfort og tilgængelighed. Husene er bygget på rummelige grunde på næsten 500 m², hvilket giver masser af plads til udendørsliv, privat parkering og en privat swimmingpool.Privat solterrasse og udendørslivVillaerne har desuden en stor privat solterrasse, som man kommer op til via en udvendig trappe. Tagterrassen er designet til at nyde det middelhavsklima året rundt og omfatter en pergola samt et udendørs sommerkøkken, hvilket skaber et ideelt rum til afslapning, måltider og samvær med familie og venner.Højkvalitetsudstyr og energieffektivitetBoligerne er designet med moderne specifikationer og energieffektive løsninger. De fuldt udstyrede køkkener omfatter elektriske husholdningsapparater, mens yderligere udstyr omfatter elektriske persienner, fuldt installeret kanaliseret klimaanlæg samt et LED-belysningspakke.Bebyggelsen har en A-A-energicertificering, hvilket sikrer fremragende energieffektivitet og bidrager til at reducere det daglige energiforbrug, samtidig med at komforten i boligen forbedres.San Luis, Torrevieja – BeliggenhedSan Luis er et populært boligområde beliggende tæt på Torreviejas saltsøer og omgivet af supermarkeder, barer, restauranter og andre vigtige servicefaciliteter. Området har gode offentlige transportforbindelser til Torreviejas centrum, hvilket gør det praktisk til både fast bopæl og ferieophold.Strandene og Middelhavskysten ved Torrevieja ligger ca. 5 km væk. Naturparken La Mata ligger ca. 5 km væk, og flere golfbaner i områderne Orihuela Costa og Ciudad Quesada kan nås inden for ca. 15 til 20 km. Alicante Internationale Lufthavn ligger ca. 45 km væk og tilbyder gode forbindelser til større europæiske byer.Disse nybyggede villaer i San Luis er et fremragende valg som helårsbolig, feriebolig eller investeringsejendom på Costa Blanca. Kontakt os i dag for mere information eller for at aftale en fremvisning.

Plantegninger



Yderligere oplysninger

Faciliteter

Lukket kompleks Parkering, Uoverdækket Pool, Privat

Egenskaber

Grill Have Nær busrute

Afstande

Hav
 5 km