

#11598

Nybyggede villaer med privat pool i Santa Rosalia Lake and Life Resort, Murcia

📍 Santa Rosalía Lake and Life Resort, Torre Pacheco, Murcia

€550,000





Oversigt

Specifikationer

Soveværelser

 3

Badeværelser

 3

Boligareal

 213 m²

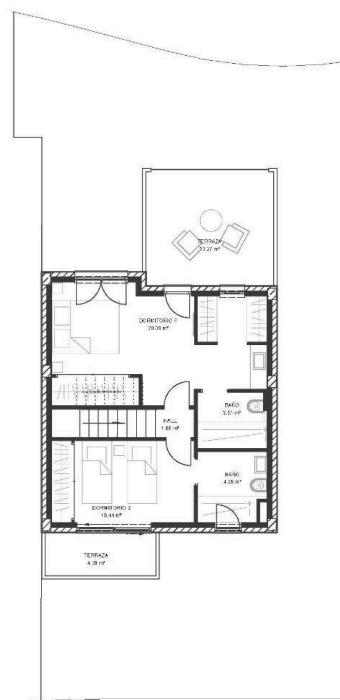
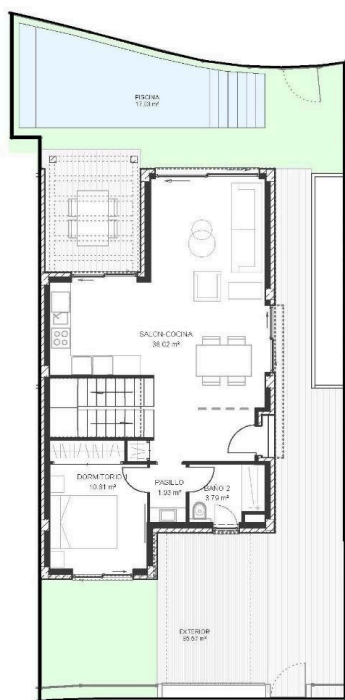
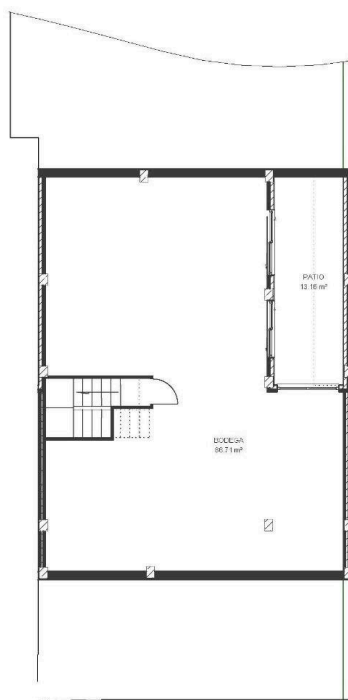
Type	Villa
Grund	183 m ²
Uoverdækket veranda	29 m ²

Status	Indflytningsklar
Energimærke	 B

Beskrivelse

Nybyggede villaer med privat pool i Santa Rosalia Lake and Life Resort, MurciaEksklusive nybyggede villaer i Santa Rosalia Lake and Life ResortOplev et eksklusivt boligprojekt bestående af blot 6 nybyggede villaer beliggende i dette prestigefyldte resort i regionen Murcia. Hver villa har 3 soveværelser og 3 badeværelser med forskellige grundplaner fordelt på én eller to etager samt en rummelig kælder. Disse ejendomme er designet til en moderne middelhavslivsstil og kombinerer moderne arkitektur, privatliv, finish i høj kvalitet og adgang til en enestående resort-livsstil.Villaerne har privat parkering på grunden, en privat swimmingpool og, for modellerne i ét plan, et privat solterrasse på taget. De generøse udendørsarealer giver de perfekte rammer for at nyde det varme middelhavsklima året rundt.Rummelig kælder med naturligt lysEt af de mest karakteristiske træk er den rummelige kælder på over 80 m². Engelske gårdhave sikrer naturligt lys og ventilation, hvilket forvandler dette niveau til en alsidig udvidelse af det primære opholdsrum.Kælderen kan tilpasses efter ejerens behov og bruges som hjemmebiograf, fitnessrum, kontor, gæstebolig, spillerum eller ekstra opholdsrum. Den er forberedt til installation af aircondition samt vand- og el-tilslutninger, hvilket giver stor fleksibilitet til fremtidig brug.Kvalitetsdetaljer og energieffektivitetDisse nybyggede villaer er designet med materialer i højeste kvalitet og moderne, energieffektive systemer. Faciliteterne omfatter en forstærket sikkerhedsindgangsdør, kanaliseret klimaanlæg, to solcellepaneler, møblerede køkkener udstyret med kogeplade, ovn og emhætte, automatisk havevanding samt badeværelser udstyret med møbler, spejle og brusevægge.Elektriske skodder i soveværelserne giver ekstra komfort og privatliv, mens kombinationen af moderne byggeri og teknologi til vedvarende energi bidrager til at forbedre effektiviteten og reducere det daglige energiforbrug.Santa Rosalia Lake and Life ResortDette resort er et privat, lukket boligområde med 24-timers sikkerhedsvagt, bygget omkring et imponerende grønt område på 126.000 m². I midten ligger en spektakulær, krystalklar kunstig sø på næsten 17.000 m², omgivet af hvide sandstrande, palmer og rekreative områder.Beboerne kan nyde vandre- og cykelstier, paddle- og tennisbaner, sportsfaciliteter, minigolf, hundeparker, anlagte haver, en klub og barer i strandstil. Feriestedet tilbyder en unik livsstil, der kombinerer afslapning, udendørsaktiviteter og feriecenterfaciliteter i et af de mest attraktive områder på Costa Calida.Strande, golf og fremragende forbindelserResortet ligger mindre end 4 km fra strandene ved Mar Menor og den populære kystby Los Alcazares, der er kendt for sine strande, restauranter, vandsport og året rundt-tilbud. Flere prestigefyldte golfbaner ligger også inden for kort køreafstand.Omtrentlige afstande til vigtige seværdigheder:Strandene ved Mar Menor: 4 kmNærmeste golfbaner: 5 kmMurcia-Corvera Lufthavn: 22 kmAlicante Lufthavn: 100 kmEn unik livsstil og investeringsmulighedDisse eksklusive nybyggede villaer tilbyder den perfekte kombination af private udendørsarealer, fleksible indretninger og resortfaciliteter i en privilegeret beliggenhed tæt på stranden, golfbaner

Plantegninger



VIVIENDA 2

PARCELA 183,15 m²

SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA 127,61 m²

SUPERFICIE CONSTRUIDA GARAJE 108,07 m²

Escala gráfica
0 0,5 1 2 3 4

Yderligere oplysninger

Faciliteter

Lukket kompleks

Parkering, Uoverdækket

Pool, Privat

Egenskaber

Have

Afstande

Hav



3.6 km