

#11576

Luksuriøs nybygget villa til salg i Cumbre del Sol med panoramaudsigt over havet

📍 Benitachell, Alicante

€2,605,000





Oversigt

Specifikationer

Soveværelser

 4

Badeværelser

 4

Boligareal

 249 m²

Type

Villa

Grund

953 m²

Uoverdækket veranda

174 m²

Status

Indflytningsklar

Energimærke

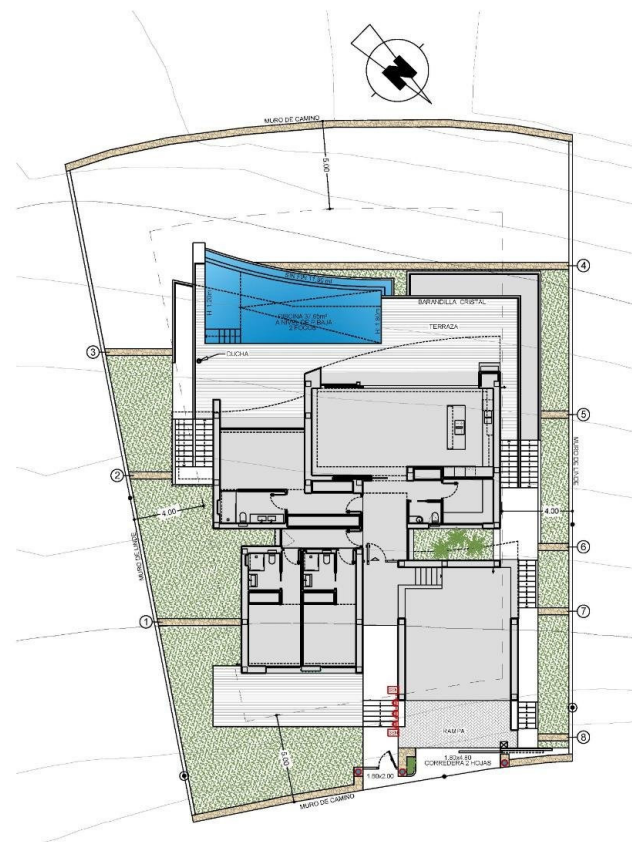
 A

Beskrivelse

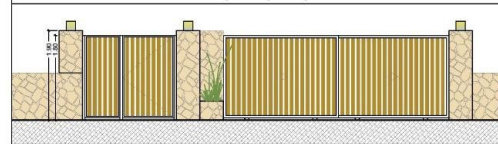
Luksusvilla i nybyggeri til salg i Cumbre del Sol med panoramaudsigt over havet Denne villa ligger i et etableret boligområde i Cumbre del Sol og er indbegrebet af moderne arkitektur på den nordlige del af Costa Blanca. En moderne villa designet til en international kunde, der søger en ejendom med moderne arkitektur, en praktisk indretning og en boligoplevelse, der er tæt forbundet med naturen og udsigten over Middelhavet. Projektet udmærker sig især ved sit arkitektoniske koncept: et hjem, der næsten udelukkende er anlagt i ét plan, hvor dag- og natområderne sameksisterer på samme etage. Denne indretning er meget efterspurgt i luksussegmentet på grund af den komfort, funktionalitet og rumfølelse, den giver. Arkitekturen fremstår ren og sofistikeret og kombinerer store hvide volumener, naturstenbeklædning og vidtstrakte glasflader. Ejendommen udstråler en meget afbalanceret, moderne æstetik, fri for unødvendige formelle overdrivelser og med fokus på rumlig kvalitet og maksimal udnyttelse af det naturlige lys. Det primære opholdsområde er indrettet som et stort åbent rum, hvor stuen, spiseområdet og køkkenet alle har direkte forbindelse til terrassen og infinity-poolen. Skydedøre i glas fra gulv til loft muliggør en næsten fuldstændig åbning, hvilket forstærker den visuelle og funktionelle sammenhæng mellem indendørs og udendørs områder. Køkkenet fungerer som hjemmets centrale omdrejningspunkt og er udstyret med en stor køkkenø, overflader i naturlig valnød, porcelænsoverflader i høj kvalitet samt integrerede husholdningsapparater i topklasse. Det overordnede design udstråler et moderne og elegant udtryk, der passer perfekt til de aktuelle tendenser på det internationale luksusmarked. Villaen har tre soveværelser med eget badeværelse samt et omhyggeligt udvalgt udvalg af materialer og overflader, herunder porcelængulve i stort format, skræddersyede, svævende møbler, indirekte belysning samt mattsorte vandhaner og armaturer, hvilket skaber en varm og sofistikeret atmosfære. Kælderen udgør ligeledes en betydelig merværdi. Et åbent rum med en privat terrasse, der byder på mange muligheder for tilpasning efter køberens behov: wellness-område, fitnessrum, kontor, hjemmebiograf eller selvstændig lejlighed. Takket være sin indretning, arkitektur og finishkvalitet er denne villa en yderst konkurrencedygtig ejendom i premium-segmentet i Cumbre del Sol, der appellerer til købere, der prioriterer moderne design, komfort og privatliv. 267

Plantegninger

Escala Gráfica



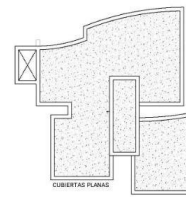
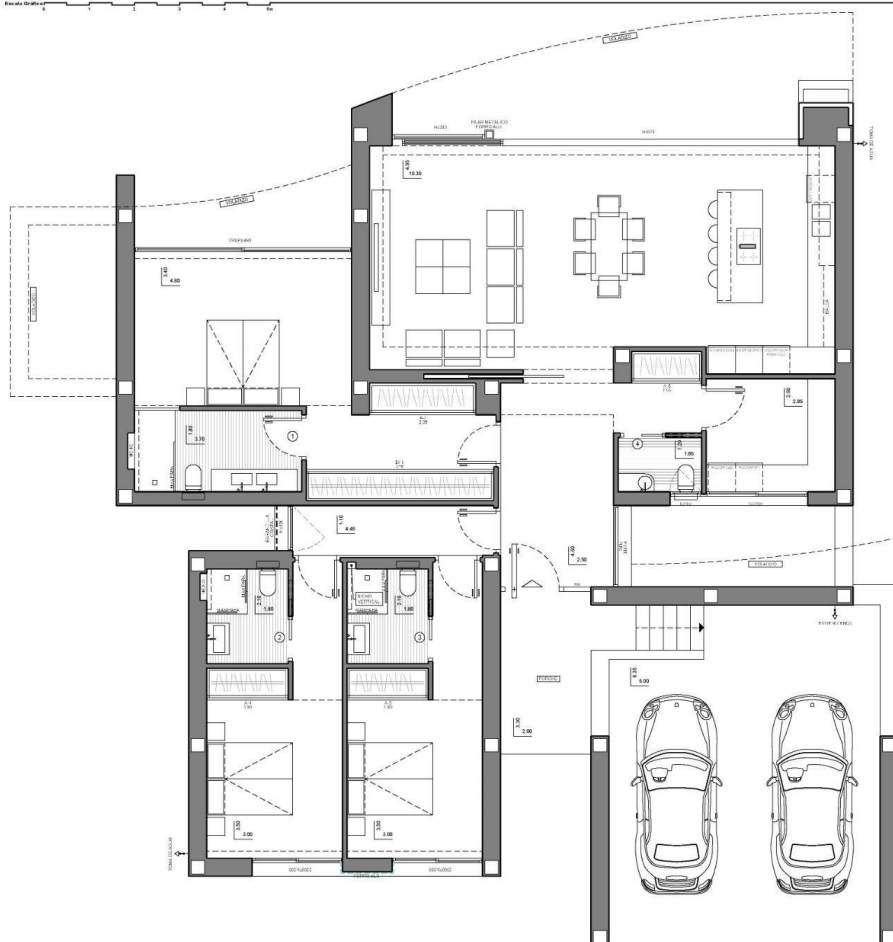
DETALLE PUERTAS PARCELA 1/75



	PUNTO DE LUZ PROTEGIDO
	BALIZA PARED EXTERIOR
	DETECTOR DE PRESENCIA

RELLENO

Escala Gráfica



Yderligere oplysninger

Faciliteter

Lukket kompleks	Opvarmning, Central	Parkering, Uoverdækket
Pool, Privat		

Egenskaber

Grill	Have	Havudsigt
-------	------	-----------

Afstande

Hav
 500 m