

#11410

Nybyggede lejligheder i centrum af Guardamar del Segura tæt på stranden

📍 Guardamar del Segura, Alicante

€850,000





Oversigt

Specifikationer

Soveværelser

 3

Badeværelser

 2

Boligareal

 112 m²

Type

Uoverdækket veranda

Lejlighed

45 m²

Status

Energimærke

Indflytningsklar

 B

Beskrivelse

Nybyggede lejligheder i centrum af Guardamar del Segura tæt på strandenModerne boligliv i hjertet af Guardamar del SeguraOplev et eksklusivt boutique-byggeri med blot 10 moderne lejligheder i centrum af Guardamar del Segura, en af de mest eftertragtede kystbyer på den sydlige del af Costa Blanca. Beliggende kun 700 meter fra stranden og lige overfor den berømte fredede fyrreskov kombinerer dette boligkompleks moderne arkitektur, finish i høj kvalitet og en uovertruffen beliggenhed tæt på alle daglige bekvemmeligheder.Guardamar er kendt for sine 11 km gyldne sandstrande, omfattende naturlige klitter og middelhavslivsstil. Byen byder på et fremragende udvalg af restauranter, caféer, butikker og fritidsfaciliteter, hvilket gør den til et ideelt rejsemål til helårsbeboelse, ferie eller ejendomsinvestering.Rummelige lejligheder designet med fokus på komfortBebyggelsen byder på elegante lejligheder med tre soveværelser og to eller tre badeværelser, omhyggeligt designet til at udnytte det naturlige lys og udendørslivet optimalt. Alle boliger har store private terrasser, hvor man kan nyde det behagelige middelhavsklima, mens de fleste lejligheder har panoramaudsigt over fyrreskoven. De øverste etager og den fælles tagterasse byder desuden på smuk havudsigt.Interiøret kombinerer moderne stil med funktionalitet og byder på åbne og lyse opholdsrum, fuldt udstyrede køkkener og moderne finish, der sikrer komfort og praktisk anvendelighed i hverdagen.Nogle boliger inkluderer en underjordisk parkeringsplads og opbevaringsrum, mens disse tilbydes som ekstraudstyr til andre lejligheder.Højkvalitets finish og energieffektive løsningerHver lejlighed er bygget med kvalitetsmaterialer og moderne systemer for at sikre langvarig komfort og energieffektivitet.Faciliteterne omfatter:Fuldt udstyret køkkenForstærket sikkerhedsdørAerotermisk system til varmt vandForberedelse til kanalisert klimaanlægRummelige private terrasserElevator til alle etagerValgfri underjordisk parkeringsplads og opbevaringsrum (inkluderet i udvalgte lejligheder).Eksklusive faciliteter på tagterrassenBeboerne kan slappe af på den spektakulære fælles tagterasse, der byder på en designerbassin og panoramaudsigt over Middelhavet og den omgivende fyrreskov. Dette fredfyldte område er perfekt til at nyde solskinnet, slappe af med familie og venner eller blot nyde det smukke kystlandskab.Fremragende beliggenhed på Costa BlancaGuardamar del Segura tilbyder en enestående livskvalitet takket være de naturskønne omgivelser og de fremragende faciliteter. Lystbådehavnen byder på muligheder for sejlsport og vandsport, mens sportsentusiaster kan nyde tennis- og padelbaner, fodboldfaciliteter og en indendørs svømmehal. Det livlige ugentlige marked, de traditionelle restauranter og den charmerende strandpromenade skaber en livlig atmosfære året rundt.Afstande til de vigtigste seværdighederGuardamar-stranden: 700 mGuardamar Marina: 2 kmLa Marquesa Golf: 6,5 kmLa Mata Naturpark: 8 kmTorrevieja: 12 kmLa Zenia Boulevard Shoppingcenter: 25 kmAlicante by: 35 kmAlicantes internationale lufthavn: 20 kmEn fremragende bolig og investeringsmulighedDisse eksklusive nybyggede lejligheder kombinerer en central beliggenhed, moderne design, førsteklasses udstyr og enestående udsigt i et af de mest eftertragtede områder på

Plantegninger



Yderligere oplysninger

Faciliteter

Aircondition, Forberedelse

Elevator

Parkering, Uoverdækket

Pool, Fælles

Egenskaber

Havudsigt

Nær busrute

Afstande

Hav



700 m