

#11332

Nybyggede rækkehuse og dobbelthuse i El Verger tæt på stranden

📍 El Verger, Alicante

€269,000





Oversigt

Specifikationer

Soveværelser

 2

Badeværelser

 2

Boligareal

 57 m²

Type

Rækkehus

Grund

106 m²

Uoverdækket veranda

70 m²

Status

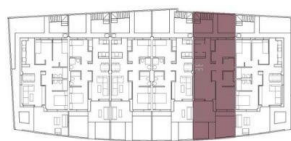
Indflytningsklar

Energimærke

 B

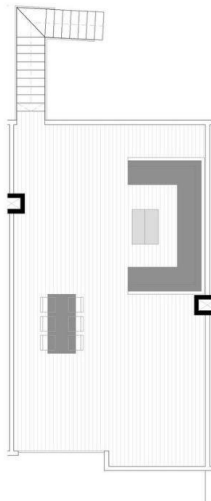
Beskrivelse

Nybyggede rækkehuse og dobbelthuse i El Verger tæt på strandenModerne boliger i El Verger på den nordlige del af Costa BlancaOplev dette eksklusive nybyggede boligkompleks med moderne rækkehuse og dobbelthuse i El Verger, et af de mest attraktive områder på den nordlige del af Costa Blanca. Dette eksklusive boligkompleks er designet til dem, der søger komfort, privatliv og den middelhavsinspirerede livsstil, og kombinerer stilfuld arkitektur, kvalitetsfinish og en fredelig beliggenhed kun 1,3 km fra stranden.Beliggende i et roligt boligområde i udkanten af El Verger tilbyder boligkomplekset nem adgang til byens centrum, hvor du finder supermarkeder, restauranter, caféer, lokale butikker og alle nødvendige tjenester. Den strategiske beliggenhed betyder også, at du kun er en kort køretur fra Denia, en af de mest livlige kystbyer i Alicante-provinsen.Rummelige boliger i ét plan med private udendørsarealerDisse smukke boliger er designet i ét plan og fås med 2 eller 3 soveværelser og 2 badeværelser, herunder et ensuite. Indretningen er omhyggeligt planlagt for at maksimere det naturlige lysindfald og skabe funktionelle opholdsrum.Hver bolig har et åbent køkken, der er forbundet med stue- og spiseområdet, hvilket skaber en lys og indbydende atmosfære. Store vinduespartier skaber en sømløs overgang til terrassen foran, gårdspladsen bagved og den private have, hvilket udvider boligarealet udendørs. Hver bolig har desuden et privat solterrace på taget, der er ideelt til solbadning, afslapning eller udendørs måltider året rundt.Der tildeles en privat parkeringsplads til hver bolig for ekstra bekvemmelighed.Højkvalitets finish og moderne udstyrDisse boliger er bygget med fokus på komfort og effektivitet og omfatter:Fuldt udstyret køkken med overskabe og underskabe, keramisk kogeplade, elektrisk ovn og emhætteBadeværelser med ekstra flade brusebakker, vaskeskabe, spejle og LED-belysningForstærket sikkerhedsindgangsdørAerothermisk system til varmt vandSplit-klimaanlæg i stuenIndbyggede, foret garderoberUdvendige vinduer og døre med termisk adskillelse og dobbeltglasFællesarealer og førsteklasses beliggenhedI hjertet af bebyggelsen ligger et smukt anlagt fællesområde med en stor swimmingpool, der skaber det perfekte sted at slappe af og nyde det middelhavsklima.El Verger er en charmerende spansk by, der er kendt for sin fredelige atmosfære, nærheden til lange sandstrande og nem adgang til naturen. Området er ideelt til både fast bopæl og feriebolig.Vigtige afstande:Strand: 1,3 kmDenias bycentrum og lystbådehavn: 8 kmLa Sella Golf Resort: 12 kmOndara Shopping Centre: 6 kmAlicante Lufthavn: 95 kmValencia Lufthavn: 100 kmDenias havn med færgeforbindelser til Ibiza og Mallorca: 9 kmDit nye hjem ved havet venterUanset om du er på udkig efter en fast bolig, et feriehus eller en investeringsejendom, udgør disse moderne boliger i El Verger en fremragende mulighed i et af de mest eftertragtede områder på Costa Blanca. Kontakt os i dag for yderligere oplysninger eller for at aftale et besøg.

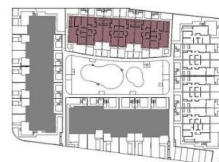
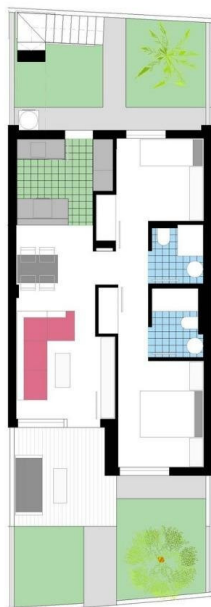


22

Planta Solárium



Planta Baja



Bloque 4 Vivienda 22

SUPERFICIE APROXIMADAS	m2
VIVIENDA TIPO.....	57.86
TERRAZA CUBIERTA	4.18
SUPERFICIE CONSTRUIDA.....	62.04
+TERRAZA DESCUBIERTA.....	5.03
+SOLÁRIUM	61.56
PARCELA	106.67



Este documento (tanto su parte gráfica como los datos referidos a superficies) tienen carácter meramente orientativo, sin perjuicio de la información más exacta contenida en la documentación técnica del edificio. Los datos referidos a superficies son meramente orientativos y pueden sufrir variaciones como consecuencia de exigencias comerciales, jurídicas, técnicas o de ejecución de proyecto.



Este documento (tanto su parte gráfica como los datos referidos a superficies) tienen carácter meramente orientativo, sin perjuicio de la información más exacta contenida en la documentación técnica del edificio. Los datos referidos a superficies son meramente orientativos y pueden sufrir variaciones como consecuencia de exigencias comerciales, jurídicas, técnicas o de ejecución de proyecto.

Yderligere oplysninger

Faciliteter

Aircondition, Splitsystem

Lukket kompleks

Parkering, Uoverdækket

Pool, Fælles

Egenskaber

Have

Nær busrute

Afstande

Hav

 1.3 km