

#11167

# Moderne nybyggede bungalows til salg i Pilar de la Horadada

📍 Pilar de la Horadada, Alicante

€265,000





# Oversigt

## Specifikationer

Soveværelser

 2

Badeværelser

 2

Boligareal

 72 m<sup>2</sup>

Type

**Bungalow**

Status

**Nøgle klar**

Uafdækket veranda

**82 m<sup>2</sup>**

Energimærke

 **B**

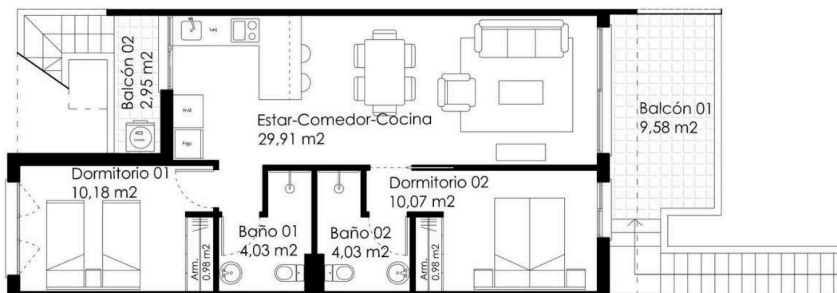
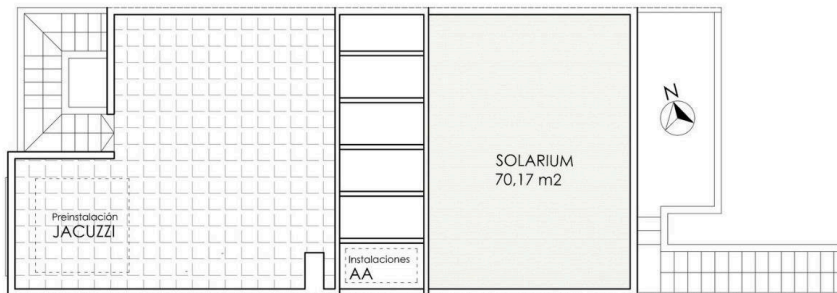
## Beskrivelse

Moderne nybyggede bungalows til salg i Pilar de la Horadada Middelhavsliv på den sydlige Costa Blanca Oplev dette eksklusive boligkompleks med moderne nybyggede bungalows i Pilar de la Horadada, en af de mest eftertragtede byer på den sydlige Costa Blanca. Beliggende i udkanten af byens centrum og i gåafstand fra alle daglige fornødenheder tilbyder dette boligkompleks den perfekte balance mellem ro, komfort og middelhavsliv. Pilar de la Horadada er en livlig kystby, der er kendt for sin indbydende atmosfære, det fremragende klima året rundt og de smukke sandstrande som Las Higuercas og Mil Palmeras. Området byder på et fantastisk udvalg af restauranter, caféer, sportsfaciliteter, cykelruter og golfbaner, hvilket gør det ideelt til både fast bopæl og ferieophold. Moderne bungalows med privat have eller solterrasse Dette moderne boligkompleks består af 40 stilfulde bungalows med 2 soveværelser og 2 badeværelser, herunder et soveværelse med eget badeværelse. Købere kan vælge mellem: Lejligheder i stueetagen med privat have og parkering på grunden. Lejligheder på øverste etage med privat solterrasse, opbevaringsrum og tildelt parkeringsplads i stueetagen. Mange boliger har sydvendt beliggenhed, hvilket giver fremragende naturligt lys hele dagen, tværvæntilation og en dejlig udsigt over den fælles swimmingpool og de anlagte haver. Boligerne er designet med funktionelle grundplaner og rummelige indretninger for at maksimere komforten og det naturlige lys. Kvalitetsdetaljer og komfortable indretninger Hver bolig har moderne finish og kvalitetsspecifikationer designet til en afslappet middelhavsstil. Faciliteterne omfatter: Åbent køkken, fuldt møbleret og integreret med stue- og spiseområdet Indbyggede garderobeskabe Privat terrasse Aerotermisk system til varmt vand Forberedelse til kanalisationsklima anlæg Udvendige vinduer i PVC med termoruder Moderne badeværelser med håndvask og spejle Eksklusive fællesarealer og udendørsarealer Boligkomplekset byder på en smuk fælles swimmingpool omgivet af anlagte grønne områder, hvilket skaber det perfekte miljø til at slappe af og nyde solskinnet på Costa Blanca året rundt. De fantastiske strande i Torre de la Horadada og Las Higuercas ligger kun 3 km væk og kan nemt nås på cykel eller via den hyggelige gågade, der forbinder byen med kysten. Fremragende beliggenhed og nærliggende faciliteter Dette byggeri har en privilegeret beliggenhed tæt på alle vigtige serviceydelser og fritidsfaciliteter. Vigtige afstande: Las Higuercas-stranden: 3 km Mil Palmeras-stranden: 4 km Bycentrum i Pilar de la Horadada: 1 km Lo Romero Golf: 6 km Dos Mares Shopping Center: 11 km San Pedro del Pinatar Marina: 12 km Murcia Internationale Lufthavn: 40 km Alicante Lufthavn: 65 km Dit nye hjem på Costa Blanca venter Uanset om du leder efter en permanent bolig, et feriehus eller en investeringsejendom, tilbyder disse moderne nybyggede bungalows i Pilar de la Horadada en fremragende mulighed for at nyde den middelhavsinspirerede livsstil på en førsteklasses beliggenhed på Costa Blanca. Kontakt os i dag for mere information eller for at arrangere et besøg.

# Plantegninger



## 40 VIVIENDAS PILAR DE LA HORADADA



CUADRO DE SUPERFICIES

USO	SUPERFICIE ÚTIL	SUPERFICIE CONSTRUIDA
<b>VIVIENDA</b>		
Estar-Comedor-Cocina	29,91	69,04
Dormitorio 1	10,18	
Dormitorio 2	10,07	
Baño 1	4,03	
Baño 2	4,03	
Armario Ext.	2,00	
<i>(Planta baja)</i>		
<b>TOTAL</b>	<b>60,22</b>	<b>69,04</b>
Techo 1 (50%)	3,69	1,85
Techo 2 (50%)	3,54	1,77
<b>TOTAL</b>		<b>72,66</b>
<b>Exteriores privados</b>		
Balcón 01	9,58	
Balcón 02	2,95	
Solarium	70,17	
<b>Total</b>	<b>82,70</b>	

# Additional information

## Faciliteter

Klimaanlæg, Forberedt

Lukket kompleks

Parkering, Afdækket

Pool, Fælles

## Funktioner

Tæt på busrute

## Afstande

Hav

 3 km