

#11166

# Moderne villaer i Santa Rosalía Lake and Life Resort: en ny standard for middelhavsluxus

📍 Santa Rosalía Lake and Life Resort, Torre Pacheco, Murcia

€755,000





# Oversigt

## Specifikationer

Soveværelser

 3

Badeværelser

 3

Boligareal

 229 m<sup>2</sup>

Type	<b>Villa</b>
Grund	<b>248 m<sup>2</sup></b>
Uafdækket veranda	<b>111 m<sup>2</sup></b>

Status	<b>Nøgle klar</b>
Energimærke	 B

## Beskrivelse

Moderne villaer i Santa Rosalía Lake and Life Resort: en ny standard for middelhavsluxusModerne design inspireret af MiddelhavetOplev disse eksklusive villaer beliggende i det prestigefyldte Santa Rosalía Lake and Life Resort, et unikt boligområde på Costa Cálida. Disse villaer er inspireret af middelhavsarkitekturen og kombinerer rene linjer, naturligt lys og moderne komfort for at skabe et harmonisk og elegant miljø. Hver villa er designet til at tilbyde en perfekt balance mellem luksus og afslapning, hvilket gør den ideel som permanent bolig, feriehus eller investeringsmulighed.Rummelig indretning og eksklusive finishHver villa tilbyder 229 m<sup>2</sup> boligareal fordelt på en kælder, to hovedetager og en tagterrasse, beliggende på store grunde fra 242 m<sup>2</sup>. Boligerne har 3 soveværelser og 3 badeværelser (heraf 2 en-suite), hvilket giver rigelig plads til familie og gæster. Den private swimmingpool med jacuzzi-område, de store terrasser og tagterrassen med sommerkøkken indbyder til at nyde regionens enestående klima året rundt.De eksklusive specifikationer omfatter:Fuldt udstyret køkken med Bosch-hvidevarerBadeværelser med møbler, spejle, brusevægge og elektriske håndklædetørrePansret indgangsdør og motoriseret adgangsport til køretøjerLED-spotlights overalt indendørs og udendørsForinstallation til kanalisationsklima anlægPrivat swimmingpool med jacuzzi-områdeKælderetage med engelsk gårdhave for naturligt lys og ventilationResort-liv i Santa RosalíaSanta Rosalía Lake and Life Resort er et privat, lukket boligområde med 24-timers sikkerhed, designet omkring imponerende 126.000 m<sup>2</sup> grønne områder. Beboerne nyder godt af stier til vandring og cykling, sportsfaciliteter, padel- og tennisbaner, minigolf, haver, hundeparker og rekreative områder. Klubhuset og kompleksets midtpunkt, en imponerende krystalklar lagune på 17.000 m<sup>2</sup> omgivet af hvide sandstrande og palmer, tilbyder en autentisk livsstil inspireret af Caribien. Lagunen har endda to øer, hvoraf den ene har sin egen bar, samt flere strandbarer, hvor man kan spise i afslappede omgivelser.Fremragende beliggenhed på Costa CálidaBebyggelsen har en central beliggenhed i komplekset, tæt på lagunen og strandklubben. Den ligger mindre end 4 km fra stranden i Los Alcázares, 15 minutter fra Cartagena og kun 22 km fra den internationale lufthavn i Murcia. Golfentusiaster finder flere førsteklases golfbaner inden for kort køreafstand, mens lystbådehavne, restauranter og lokale shoppingområder fuldender det livlige livstilsudbud.Dit eksklusive middelhavsrefugium venter på digOplev den perfekte kombination af luksus, komfort og velvære i hjertet af Costa Cálida.Kontakt os i dag for at aftale et besøg og opdag din drømmevilla i Santa Rosalía Lake and Life Resort.SN3118\_10\_115

# Plantegninger



# Additional information

## Faciliteter

Klimaanlæg, Forberedt

Lukket kompleks

Parkering, Afdækket

Pool, Privat

## Funktioner

Grill

Have

Jacuzzi

Vaskerum

Veranda

## Afstande

Hav

 3.6 km