

#10910

Nybyggede villaer i Camposol Golf (Mazarrón-Murcia) med privat solterrasse og kælder

📍 Mazarrón, Murcia

€289,000





Oversigt

Specifikationer

Soveværelser

 2

Badeværelser

 2

Boligareal

 156 m²

Type

Villa

Grund

303 m²

Uafdækket veranda

75 m²

Status

Nøgle klar

Energimærke

 B

Beskrivelse

Nybyggede villaer i Camposol Golf (Mazarron-Murcia) med privat solterrasse og kælderEksklusive villaer i boligområdet Camposol GolfOplev dette private boligkompleks bestående af 69 fritstående villaer, beliggende på en grund lige ved Camposol Golf i Mazarron, Murcia. Komplekset er anlagt omkring en stor, central grøn oase med fælles swimmingpool og anlagte haver og tilbyder et fredeligt og sikkert miljø, der er ideelt til at nyde den middelhavsinspirerede livsstil.Beliggenheden kombinerer ro med bekvemmelighed, da den nærliggende landsby El Saladillo tilbyder daglige tjenester, butikker og lokale faciliteter inden for kort afstand. De smukke strande i Puerto de Mazarron ligger kun 14 km væk, hvilket gør dette til et fremragende valg til både permanent bolig og feriebolig.Moderne villaer i ét plan med fleksible indretningerBebyggelsen tilbyder et udvalg af moderne villaer bygget i ét plan, der fås med to eller tre soveværelser. Alle boliger har to badeværelser, hvoraf det ene er en suite, designet med fokus på funktionalitet og komfort.Hver villa ligger på en privat grund på mindst 300 m², hvilket giver udendørs plads til afslapning og underholdning. Ejendommene har også et privat solarium, der tilbyder yderligere udendørs opholdsareal med uhindret udsigt over den omgivende golfbane og landskabet.Kælder og muligheder for tilpasningEt af de vigtigste træk ved disse villaer er den rummelige kælder, som giver ejerne mulighed for at tilpasse rummet efter deres behov. Dette område kan indrettes som fitnessrum, opbevaringsrum, hjemmebiograf eller ekstra opholdsrum, hvilket giver stor fleksibilitet og merværdi.Villaerne er designet med indvendige trapper, der forbinder alle niveauer, hvilket sikrer nem adgang mellem kælderen, hovedopholdsområdet og solterrassen på taget.Kvalitetsdetaljer og komfortabel boligDisse nybyggede boliger leveres med finish i høj kvalitet og moderne faciliteter. Køkkenerne er fuldt møblerede og udstyrede med hvidevarer, mens badeværelserne er udstyret med brusevægge og armaturer.Yderligere faciliteter omfatter forberedelse til aircondition, indbyggede garderobeskabe, elektriske skodder og et komplet LED-belysningspakke, hvilket sikrer komfort og bekvemmelighed fra første dag.Førsteklasses beliggenhed i Mazarron tæt på golf og kystCamposol er et veletableret boligområde, der er kendt for sin golfbane, afslappede atmosfære og internationale samfund. Mazarron tilbyder et bredt udvalg af tjenester, restauranter og fritidsmuligheder, mens den nærliggende kyst er berømt for sine sandstrande og krystallklare vand.De vigtigste afstande omfatter Camposol Golf lige uden for døren, landsbyen El Saladillo 2 km, strandene ved Puerto de Mazarron 14 km, Mazarron bymidte 10 km, Murcia Corvera Lufthavn 35 km og Cartagena by 40 km.Ideel investerings- og livsstilsmulighed i MurciaDette byggeri tilbyder en fremragende mulighed for at eje en moderne villa i en beliggenhed lige ved golfbanen med stort potentiale for tilpasning og stærk udlejningsværdi.Kontakt os i dag for at få mere information eller for at aftale en fremvisning og sikre dig din nye villa i Camposol-Mazarron.

Plantegninger



BASEMENT

USABLE SURF.: 136.20 m²
BUILD SURF.: 156.95 m²
PLOT SIZE: 287.28 m² - 328.69 m²



GROUND FLOOR

LIVING ROOM-KITCHEN	26.50 m ²
BEDROOM 1	10.30 m ²
BEDROOM 2	9.76 m ²
BATHROOM 1	4.05 m ²



SOLARIUM

BASEMENT	58.10 m ²
BASEMENT ROOM	11.00 m ²
SOLARIUM	62.15 m ²

This document is for illustrative purposes only and is not legally binding. Floorplans are subject to change based on technical considerations, construction updates, or planning regulations.

Additional information

Faciliteter

Klimaanlæg, Forberedt

Lukket kompleks

Parkering, Afdækket

Pool, Fælles

Funktioner

Golfbane

Have

Afstande

Hav



14 km