

#10875

Moderne nybyggede villaer i La Herrada Los Montesinos med privat pool

📍 Los Montesinos, Alicante

€460,000





Oversigt

Specifikationer

Soveværelser

 4

Badeværelser

 3

Boligareal

 130 m²

Type

Villa

Grund

251 m²

Uafdækket veranda

68 m²

Status

Nøgle klar

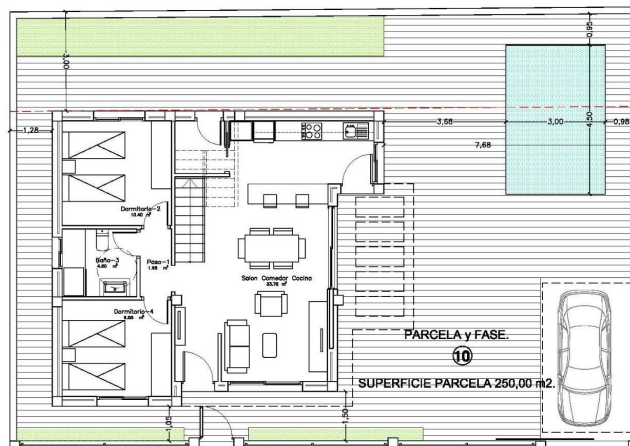
Energimærke

 B

Beskrivelse

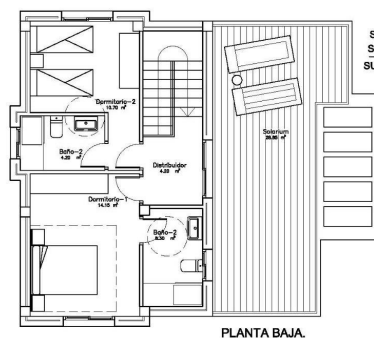
Moderne, nybyggede villaer i La Herrada Los Montesinos med privat swimmingpoolEksklusivt boligprojekt i fredelige omgivelserDette eksklusive projekt med 16 moderne villaer ligger i det prestigefyldte boligområde La Herrada i Los Montesinos og tilbyder privatliv, komfort og en fremragende livskvalitet. La Herrada er kendt for sin fredelige boligatmosfære, sin nærhed til dagligdags faciliteter og sin privilegerede beliggenhed mellem de berømte saltsletter i Torre Vieja og La Mata. Det er et ideelt sted for dem, der søger en afslappet og sund middelhavsstil i den sydlige del af Costa Blanca.Moderne design med optimerede indvendige rumHver villa har 130 m² velindrettet boligareal fordelt på to etager, designet til at maksimere naturligt lys og funktionalitet. Ejendommene er bygget på grunde fra 250 m² og tilbyder rummelige udendørsarealer, der er perfekte til solbadning, underholdning eller afslapning ved den private pool.Komfortabel indretning over to etagerStueetagen har en åben stue med fuldt integreret køkken og direkte adgang til haven og poolområdet. Denne etage indeholder også to soveværelser, et fuldt udstyret badeværelse og et praktisk vaskerum.På første sal er der to rummelige soveværelser, hver med eget badeværelse, hvoraf det ene er en-suite. Begge soveværelser har adgang til en 28 m² åben privat terrasse. For dem, der ønsker endnu mere udendørs plads, er der et valgfrit solarium på taget tilgængeligt mod et ekstra gebyr.Høj kvalitets finish og moderne funktionerVillaerne har kvalitetsfinish såsom badeværelsesmøbler, spejle, bruseskærme og gulvvarme i alle badeværelser. Der er forudinstallation til kanaliseret aircondition, en motoriseret indgangsport til køretøjer, privat parkering på grunden og lukket adgang til boligområdet via en privat intern vej.Fremragende beliggenhed tæt på vigtige faciliteter og attraktionerGuardamar og Torre Vieja strande 9 km vækLa Marquesa Golf, La Finca Golf og Vistabella Golf mindre end 5 km vækAlicante lufthavn 29 km vækNaturparker, saltsletter, cykelruter og vandrestier i nærhedenBo komfortabelt i hjertet af Costa BlancaDisse nybyggede villaer i Los Montesinos tilbyder den perfekte kombination af moderne komfort, naturlige omgivelser og fremragende tilgængelighed. Uanset om du er på udkig efter en permanent bolig eller et feriehus, tilbyder dette byggeri alt, hvad du har brug for for at nyde en fredelig og komfortabel middelhavslivsstil. Kontakt os i dag for at arrangere en fremvisning og sikre dig dit nye hjem i La Herrada.

Plantegninger



PARCELA Y PLANTA BAJA.

CALLE CONJUNTO RESIDENCIAL



PLANTA BAJA.

SUPERFICIE CONSTRUIDA PL. BAJA 80.80 m².
SUPERFICIE CONSTRUIDA PL. PRIMERA 49.90 m².
SUPERFICIE CONSTRUIDA PL. PRIMERA 130.70 m².

PARCELA y FASE.

10

SUPERFICIE PARCELA 250,00 m².

CUATRO DORMITORIOS (130 m².)

CUATRO DORMITORIOS- 4D

* Las viviendas y su parcela se entregarán conforme a las especificaciones de este documento, salvo que por razones técnicas, sean modificadas por la dirección facultativa, sin que ello reduzca la calidad especificada.

Additional information

Faciliteter

Klimaanlæg, Forberedt

Lukket kompleks

Parkering, Afdækket

Pool, Privat

Funktioner

Have

Vaskerum

Afstande

Hav

 **9 km**