

#10690

Moderne nybygget villa på en stor rustik grund nær Pinoso

 Pinoso, Alicante

€365,000





Oversigt

Specifikationer

Soveværelser

 3

Badeværelser

 2

Boligareal

 168 m²

Type

Villa

Grund

10028 m²

Uafdækket veranda

60 m²

Status

Nøgle klar

Energimærke

 B

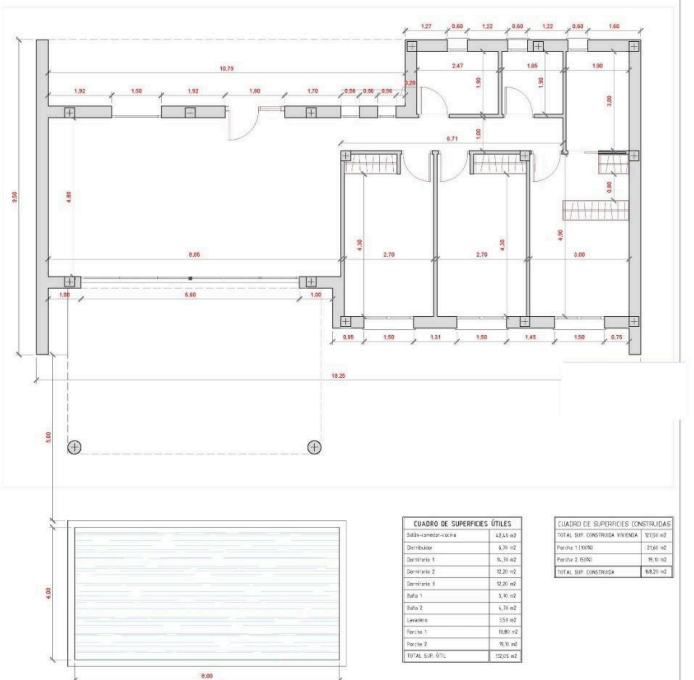
Beskrivelse

Moderne nybygget villa på en stor rustik grund nær PinosoModerne liv i rolige landlige omgivelserOplev denne elegante nybyggede villa beliggende på en stor rustik grund på over 10.000 m2 (hvoraf ca. 3.000 m2 vil blive indhegnet) uden for Pinoso, Alicante. Denne moderne bolig er designet til dem, der søger privatliv, ro og en tæt forbindelse til naturen, og kombinerer moderne arkitektur med den spanske landsbys charme. Omgivet af vinmarker, mandel- og olivenlunde tilbyder ejendommen en fredfyldt livsstil inden for kort køreafstand fra alle lokale faciliteter.Rummelig villa i ét plan med privat poolVillaen er fordelt på en etage og har 3 soveværelser og 2 badeværelser, hvoraf det ene er en suite.Udenfor kan du nyde 2 overdækkede terrasser (den ene på 20 m2 og den anden på 40 m2) og en 8x4 swimmingpool, der er perfekte til at slappe af og have det sjovt under Middelhavets sol. Ejendommen omfatter også en parkeringsplads, et 10.000 liters vandreservoir og adgang for køretøjer via en motoriseret port, alt sammen på en stor rustik grund, der byder på uendelige muligheder for havearbejde, fritidsaktiviteter eller blot for at nyde udsigten over omgivelserne.Moderne faciliteter og kvalitetsfinishDenne nybyggede villa er udstyret med forinstallation af kanaliseret aircondition. Køkkenet er fuldt udstyret med hvidevarer, hvilket giver et funktionelt og elegant rum til dagligdagen. Det moderne design kombineret med kvalitetsmaterialer garanterer en komfortabel og vedligeholdelsesvenlig bolig, der er ideel til permanent ophold eller som et tilflugtssted på landet.Beliggenhed tæt på byen PinosoEjendommen ligger i udkanten af byen Pinoso, en charmerende landsby med mindre end 8000 indbyggere. Pinoso er kendt for sit afslappede tempo og autentiske spanske atmosfære og tilbyder en bred vifte af faciliteter, herunder barer, restauranter, butikker, et lægecenter, der er åbent 24 timer i døgnet, tandlæger, grundskoler og gymnasier, et teater og et moderne idrætskompleks med udendørs swimmingpools, tennisbaner, fodboldbaner og et fitnesscenter.Pinosos centrum ligger ca. 3 km væk. Byen Alicante ligger ca. 55 km væk, mens Costa Blancas hvide sandstrande ligger ca. 50 km væk. Alicante internationale lufthavn ligger ca. 60 km fra ejendommen. Regionen ligger også tæt på grænsen til Murcia, hvilket giver flere muligheder for transport og livsstil.En autentisk spansk livsstil omgivet af naturAt bo i Pinoso betyder at nyde en traditionel landlig livsstil med næsten ingen trafik, åbne landskaber og et stærkt fællesskab. I februar kommer det omkringliggende landskab til live med mandeltræerne i blomst, hvilket skaber et spektakulært naturskue.Dit drømmehus på landet venter på digDenne moderne, nybyggede villa i Pinoso tilbyder den perfekte balance mellem moderne komfort og det rolige landlige liv. Kontakt os i dag for at få mere information eller aftale en fremvisning, og tag det første skridt mod dit nye hjem på det spanske land.

Plantegninger



PLANTA DISTRIBUCIÓN E: 1/50



PLANTA COTAS E: 1/50

CUADRO DE SUPERFICIES ÚTILES	
Salón-comedor-cocina	42.54 m ²
Dormitorio	6.20 m ²
Dormitorio 1	16.70 m ²
Dormitorio 2	12.20 m ²
Dormitorio 3	10.00 m ²
Baño 1	1.90 m ²
Baño 2	1.70 m ²
Lavadero	1.50 m ²
Pasillo 1	10.00 m ²
Pasillo 2	10.00 m ²
TOTAL S.U.P. ÚTIL	100.00 m ²

CUADRO DE SUPERFICIES CONSTRUIDAS	
TOTAL S.U.P. CONSTRUIDA VIVIENDA	100.00 m ²
Pasillo 1 (10.00)	10.00 m ²
Pasillo 2 (10.00)	10.00 m ²
TOTAL S.U.P. CONSTRUIDA	120.00 m ²

Additional information

Faciliteter

Klimaanlæg, Forberedt

Lukket kompleks

Parkering, Afdækket

Pool, Privat

Funktioner

Have

Afstande

Hav



50 km