

#10301

Moderne villa kun 150 meter fra stranden i Cabo de Palos, Costa Cálida

📍 Cabo de Palos, Murcia

€1,390,000





Oversigt

Specifikationer

Soveværelser

 3

Badeværelser

 2

Boligareal

 130 m²

Type	Villa
Grund	522 m ²
Uafdækket veranda	94 m ²

Status	Nøgle klar
Energimærke	 B

Beskrivelse

Moderne villa kun 150 meter fra stranden i Cabo de Palos, Costa CálidaEksklusiv middelhavslivsstil ved havetDenne luksuriøse nybyggede villa i Cabo de Palos, der ligger kun 150 meter fra stranden, kombinerer moderne arkitektur med komfort og privatliv. Ejendommen er bygget på en 522 m² stor grund og tilbyder en enestående beliggenhed for dem, der søger et fredeligt kysthus omgivet af natur, med alle faciliteter i nærheden.Cabo de Palos er et af de mest eksklusive rejsemål på Costa Cálida, kendt for sit krystallklare vand, charmerende bugter og livlige marina. Området er ideelt for elskere af dykning, sejlads og middelhavs gastronomi, samtidig med at det ligger kun en kort køretur fra større byer som Cartagena og La Manga.Elegant design og funktionel indretningDenne fantastiske villa i ét plan har et bebygget areal på 130 m², der er designet til at maksimere naturligt lys og komfort.3 soveværelser, herunder en master suite med eget badeværelseÅben stue og spisestue med store vinduer, der giver en sømløs forbindelse til havenFuldt udstyret moderne køkken med finish i høj kvalitet og integrerede apparaterVaskerum og gæstebadeværelsePrivat pool (8x3 m) omgivet af anlagte haver med vanding og belysning68 m² tagterrasse med havudsigt og det perfekte sted at nyde Middelhavssolen året rundtKomfort, sikkerhed og finish i høj kvalitetHver detalje er omhyggeligt designet for at give en enestående boligoplevelse:LED-belysning i hele det indre og ydreTermoruder for varme- og lydisoleringFuld aircondition-installationSikkerhedssystem med udvendige kameraer og indvendige bevægelsessensorerAnlagt have med indfødte planter og automatisk vandingssystemFremragende beliggenhed i Cabo de PalosVillaen har en strategisk og fredelig beliggenhed i Cala Flores-området, kun få skridt fra uberørte strande og maleriske bugter, der er ideelle til svømning og snorkling.Strand: 150 mMarina og promenade: 1 km (5 minutter)La Manga Club Golf Resort: 12 kmMurcia Internationale Lufthavn (Corvera): 56 kmAlicante Lufthavn: 126 kmLev din middelhavsdrømDenne eksklusive villa i Cabo de Palos tilbyder den perfekte balance mellem luksus, natur og nærhed til havet. Uanset om det er som permanent bopæl eller feriebolig, giver den en unik mulighed for at nyde den autentiske middelhavsstil.Kontakt os i dag for at arrangere en fremvisning og gøre dette ekstraordinære kysthus til dit.

Plantegninger

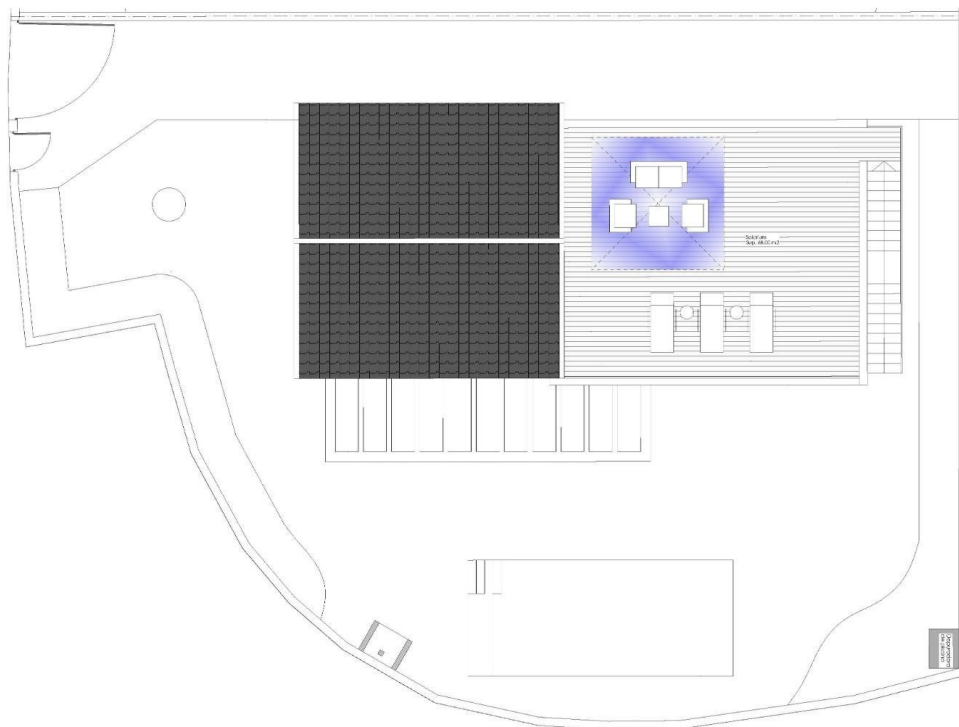


PLANTA BAJA

SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA: 130.60 m²
SOLARIUM: 68.00 m²
TAMAÑO PISCINA: 8.00x3.50
SUPERFICIE PARCELA: 522.50 m²

Escala Gráfica
0 1 2 3 4

La información contenida en este documento puede estar sujeta a posibles modificaciones, por exigencias técnicas, jurídicas o comerciales. El mobiliario reflejado es meramente orientativo.



PLANTA SOLARIUM

SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA: 130.60 m²
SOLARIUM: 68.00 m²
TAMAÑO PISCINA: 8.00x3.50
SUPERFICIE PARCELA: 522.50 m²

Escala Gráfica
0 1 2 3 4

La información contenida en este documento puede estar sujeta a posibles modificaciones, por exigencias técnicas, jurídicas o comerciales. El mobiliario reflejado es meramente orientativo.

Additional information

Faciliteter

Lukket kompleks	Opvarmning, Central	Parkering, Afdækket
Pool, Privat		

Funktioner

Have	Havudsigt
------	-----------

Afstande

Hav	
 150 m	